



# Ein Juwel bergischer Baukunst wird erhalten ...

## Die Böker'sche Villa an der Schüttendelle verwandelt sich in die Villa Paulus

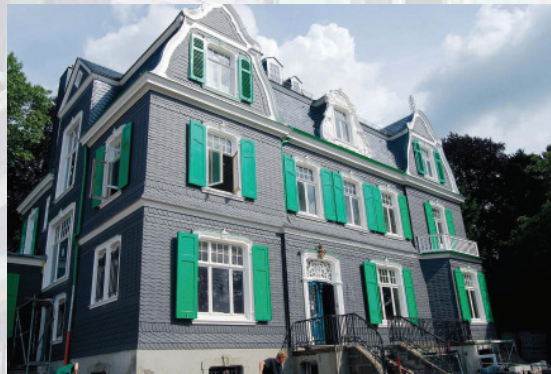
(wh) Das imposante Gebäude an der Schüttendelle, in Remscheid als Villa Böker bekannt, kann auf eine Jahrhunderte währende Geschichte zurückblicken! Die Remscheider Unternehmerfamilie Diederichs, die übrigens auch den ersten Bürgermeister der Stadt stellte, errichtete ihr Wohnhaus Anno 1782 und komplettierte mit zwei jeweils seitlich angeordneten Kontorgebäuden und einem großzügigen Park mit allem Bausbestand die vornehme Wohn-

lage, die sich damals noch quasi vor den Toren der Stadt befand. Um 1900 erwarb die Familie Böker das gesamte Anwesen, ließ das unmittelbar an der Straße stehende Haupthaus abreißen und in dem rückwärtigen Grundstücksbereich neu aufbauen. Das prächtig anmutende neue Patriziergebäude mit reichem Zier- und Schnitzwerk entsprach ganz und gar dem Zeitgeist und der Architektur des „Bergischen Neobarock“. Allerdings legte der Neubesitzer

großen Wert darauf, dass typische Bauelemente des alten Diederich'schen Wohnhauses in seine Villa integriert wurden. Der Wohlstand der bergischen Kaufleute spiegelte sich nicht nur in den aufwendigen Gesimsen, Giebeln und sorgsam dekorierten Aufbauten wider, sondern auch in der edlen Innenausstattung und der wertvollen Möblierung. Man braucht nicht sehr viel Phantasie, um sich vorzustellen, wie stiftvoll die damaligen Bewohner in diesem herrlichen Anwesen lebten, arbeiteten und ihre Feste begingen. Die beiden Nebengebäude mußten in den 70er Jahren des vergangenen Jahrhunderts der neuen Straßenplanung weichen, und einige Jahre später wurde das Gebäude „Schüttendelle“ 30 in die Denkmalliste der Stadt eingetragen und die übernatürlich durch das nunmehr denkmalgeschützte Haus. Dem vorbeiziehenden Passanten bot sich in den letzten Jahren allerdings der Eindruck eines „Dornroschen-Schlössers“. Das schöne Haus schien in einen tiefen Schlaf versunken zu sein, kein Leben in, am oder um das Gebäude herum war zu verzeichnen. Das wird nun aber mit einem Schlag völlig anders! Zwei junge, aufstrebende und zielorientierte Gastronomen, Kai Robert Paulus und Joachim Schreiber, haben die Villa Böker gekauft und sanieren sie detailverliebt und in enger Absprache mit dem Denkmalschutz. Jede Tür, jedes Fenster, jeder Bodenbelag, jedes

Stuckelement wurde genau unter der Lupe genommen und nach Möglichkeit so wieder hergestellt, das die ursprüngliche Schönheit voll zur Geltung kommt. Was nicht mehr zu retten war, wurde durch Zukäufe aus ähnlichen, bergisch Objekten ersetzt. Dabei spielte oftmals auch der Zufall eine wesentliche Rolle, z.B. als eine alleingesessene bergische Familie ihren Wohnsitz ausgab und die kostbare alte Möblierung zum Kauf anbot, nachdem sie erfahren hatte, dass hier an der Schüttendelle ein authentisches, bergisches Zentrum entstehen wird, oder die Übernahme eines Favence-Kachelofens aus der leider abgerissenen „Führer-Villa“ sowie Lampen und andere Gegenstände aus weitläufigen Remscheider Villen. Bei allem Respekt vor der Authentizität des Hauses, die Gebäudetechnik mußte dennoch vollkommen erneuert und nach neuesten Standards erstellt werden. So wurde z.B. ein Blockheizkraftwerk zur Erzeugung von eigenem Strom eingebaut, eine Solaranlage speist das Warmwassersystem und eine ökologische Wärmedämmung im Inneren des Gebäudes montiert, spart Geld und Energie. Im Erdgeschoss der ehemaligen Böker-Villa richten die Betreiber der „Villa Paulus“, eines seit Jahren außerordentlich erfolgreichen Restaurants an der Ronsdorfer Straße, nun ihren hierhin verlagerten gastronomischen Betrieb ein. Drei der barrierefreien Gasträume werden zur „Nichtraucherzone“ erklärt und in einem anderen darf hemmungslos „gepufft“ werden. Eine Terrasse und ein Biergarten kommen in Kürze dazu, beides bei Bedarf zu überdecken und zu beheizen, wo der Gast à la carte bestellen kann bzw. Kleinigkeiten aus der Küche auswählt. Eine große Anzahl von hauseigenen Parkplätzen steht den Gästen zur Verfügung und enthebt sie komplett der Suche nach

einem geeigneten Garagenplatz für ihr Gefährt. Noch im Werden begriffen ist der Hotellerie-Bereich im 1. und 2. Obergeschoß. Voraussichtlich Ende Dezember 2009 können die ersten Übernachtungen in den sechs großen Räumen zwischen 39 und 54 Quadratmetern gebucht werden. Die dazugehörigen Tageslichtbäder mit freistehenden stilistisch passenden Badwannen, verfügen außerdem über geräumige Duschzonen und Regenwald-duschen. Es versteht sich nach all' dem, was wir bislang gesehen haben von selbst, dass jedes der Hotelzimmer individuell ausgestattet ist und eine ganz spezielle Aura ausstrahlt. Kai Robert Paulus und Joachim Schreiber betonen, dass sie trotz ihres Rufes als Restaurant der gehobenen Klasse unbeeinträchtigt auf ein faires Preis-Leistungsverhältnis achten und neben einer internationalen Gourmet-Küche auch experimentelle und bergisch-regionale Gerichte auf dem Speiseplan haben. Unter dem Motto „It'schelüste“ werden sonntags immer amüsante Aufführungen geboten und ein klassischer Brunch von 11:00 bis 15:00 Uhr. Die Speisekarte wird turnusmäßig geändert und jeweils der laufenden Saison angepaßt. Trotz der beeindruckenden Eleganz und der langen Historie des Hauses, braucht niemand „Schwellenangst“ zu entwickeln, denn - wie schon ausgeführt - die sehr bodenständigen Inhaber lieben es, ihre Gäste zu verwöhnen, ihnen ein paar schöne - und wenn es geht sogar unvergessliche - Stunden in ihrem neuen Restaurant zu bieten und dabei doch auch deren Budget zu schonen. Am Sonntag, den 16. August öffnet die neue Villa Paulus zum „Tag der offenen Tür“ ihre Pforten von 10:00 bis 20:00 Uhr, um der Bergischen Bevölkerung das renovierte, architektonische Kleinod vorzustellen und sie herzlich willkommen zu heißen. Villa Paulus neue Rufnummer ab 12.8.2009: 02191/4619430.



Herzlich Willkommen in unseren Parkethäusern

Lehrstuhl für Eiche-Klebe-Weiss, gelbe Oberfläche, 14 mm  
 Industrie Verlag, Wehrhelt, Stuttgart und 8 Jahre Garantie 79,90/m²

**Parkett Dietrich**  
 Wegmannstraße 11/116

42283 Wuppertal 50858 Köln 47629 Krefeld 44139 Dortmund  
 Sandstraße 21/3 1. Hochstraße 30/30 Rosenstraße 12  
 Tel. 0202 280300 Tel. 0228 929260 Tel. 02101 461183 Tel. 0201 4072600

www.parkett-dietrich.de - info@parkett-dietrich.de

<p><b>WOHNRAUM</b></p> <p>Küche · Möbel und mehr</p> <p>Julia Sahr          Heubühlstraße 172          42699 Remscheid          ☎ 02191/4609639</p> <p>Verkauf und          Aufarbeitung          antiker Möbel</p>	<p><b>ABBÉZ-SERVICE</b>          BERGICHT</p> <p>Schimmelrück und          Unwettergeschützt</p> <p>Rund Berger          Heubühlstraße 172          42699 Remscheid          ☎ 02191/4609639</p> <p>Ablaugen          Wäschern          Neutralisieren</p> <p>Bitte stellen Möbel          vor dem Reinigen          und Schutzgittern</p>
---	--

☎ rufen Sie Hof  
 www.abbéz-bergic.ht.de

**Wir gratulieren der Villa Paulus zum gelungenen Umbau und zur Neueröffnung**

**Schornsteintechnik Winter GmbH**  
 Am Sattelgut 76 · 44879 Bochum  
 Bauunternehmung

**Dietmar Winter** Geschäftsführer

Telefon (023 34) 41 20 20 Kontakt  
 Mobil (01 71) 7 79 32 48 info@schornsteintechnik-winter.de  
 Telefax (02 34) 49 69 98 www.schornsteintechnik-winter.de

**Ausführung der gesamten Elektroarbeiten:**

**E+S** Elektro- u. Solartechnik GmbH  
**MARIO ANNUZZIATA**

Elektro- u. Solartechnik GmbH · Klausener Str. 12 · D-42899 Remscheid  
 Telefon +49 (0)2191 9491-71 · Fax +49 (0)2191 9491-72  
 info@elektro-solartechnik.com

**Alle am Umbau und den Sanierungsarbeiten der neuen Villa Paulus beteiligten Unternehmen und das Team des rs.anzeigenblattes gratulieren den Inhabern Kai Robert Paulus und Joachim Schreiber ganz herzlich zur Neueröffnung und wünschen viel Erfolg.**

**rs.anzeigenblatt**

**CFK Trockenbau OHG**

Tiergartenstr. 257 · 42117 Wuppertal  
 Telefon: 02 02 / 4 48 69 91  
 Mobil: 01 71 / 9 56 96 66  
 Telefax: 02 02 / 4 48 69 93  
 E-Mail: jaack.ch@hotmail.de

**Ihr Spezialist für Innenausbau, Trockenbau, Fliesen und Renovierungsarbeiten.**

**Reparaturen rund ums Holz**

**Eylem Elgüel**  
 Tischlerin

fon +49 (1 51) 22 64 39 07  
 star-ee@web.de

Hofkamp 145b  
 42103 Wuppertal

**DER DACHDECKER Kramer GmbH**

☎ 02191/27560  
 Glasiepen 6 · 42855 Remscheid

**Wir erstellen die kompletten Außenanlagen**

**GRAEWERT**

Gartengpflege, Winterdienst,  
 Gartengestaltung,  
 Carports/Gartenhäuser

Klingenstraße 36  
 42651 Solingen  
 Tel.: 02 12 / 6 42 97 09  
 Mobil: 01 76 / 54 73 63 21  
 galuba-graewert@web.de

**Rodermann**  
 Ingenieurbüro für Brandschutz

**Brandschutzkonzepte · Feuerwehrläne · Beratung**  
 Mitarbeiter Schulungen · Flucht- und Rettungspläne

Telegrafienstraße 16 in 42477 Radevormwald  
 Tel. 02195 599183 · info@b-rodemann.de

Ausführung der gesamten Schlosserarbeiten

**DIE METALLBAUER GMBH**  
**MARC WESTERMANN & UWE LENUWEIT**  
**METALLBAUERMEISTER & SCHWEISSFACHMANN**  
 Schweißfachbetrieb nach DIN 18800 Teil 7

Schmiedekunst · Messebau · Stahlbau  
 Balkon- und Treppengeländer  
 Treppen und Vorländer  
 Tore und Zuananlagen  
 Reparatur- und Schweißarbeiten

Carl-von-Hagen-Straße 11 · 58332 Schwelm  
 Büro · Telefon 0 23 36 / 86 11 77, Fax 86 11 75  
 www.diemetallbauer.de

**BAUELEMENTE-Sonnenschutz Lewandowski**

Wintergärten  
 Sonnenschutz  
 Rollläden

Bismarckstraße 148 · Remscheid · Tel. 021 91-69 02 22

**IHR SPEZIALIST FÜR GROSSKÜCHENTECHNIK**

Planung  
 Montage  
 Vertrieb  
 Service

**Rainer Oehrling GmbH** fon: 0212.66111  
 Steinendorfer Straße 45 fax: 0212.66675  
 42699 Solingen mail: info@oehrling.com  
 www.oehrling.com

**Aufwachen: Zinsen senken!**

Immobilien-Anschlussfinanzierung:  
 Jetzt besonders günstig!  
 Tel. (02 12) 3 80 91 73

**Peter Schmidt**  
 Repräsentant Solingen  
 www.huwfinanz.de

**HAUS & WOHNEN**  
 Vermögensgesellschaft für Finanzdienstleistungen mbH ... für ein besseres Leben